

Z á p i s
z řádné členské schůze „Bytového družstva Pejevové 3124, družstva“ konané
dne 18.11.2014 v Praze.

Dle prezenční listiny, která je nedílnou součástí zápisu, bylo přítomno 21 členů družstva a 2 zástupci členů na základě ověřené plné moci z celkového počtu 23. Členská schůze byla usnášení schopná.

1. Členská schůze byla zahájena v 19.10 hodin.

p.Adamec uvítal na členské schůzi paní Mgr. Danielu Bendovou, zástupkyni JUDr.Daniely Hofmannové, notářky v Praze, se sídlem Matějova 127/3, Praha 4.

Předseda Bytového družstva Pejevové 3124, družstva p. Karel Adamec seznámil s programem členské schůze.

Hlasování o programu členské schůze: pro 23, proti 0, zdržel: 0

Na návrh předsedy BD p.Adamce byl předsedajícím navržen předseda Bytového družstva Pejevové 3124, družstva p. Karel Adamec, skrutátorem byl navržen p.Jiří Čížek, zapisovatelem byla navržena Jana Váňová.

Hlasování o návrhu volby předsedajícího, skrutátora, zapisovatele: pro 23, proti 0, zdržel: 0

2. Nové stanovy obsahují změnu názvu družstva a jsou upraveny tak, aby odpovídaly současné legislativě. Obsah stanov byl podrobně projednáván na předešlých členských schůzích. Pan Adamec vyzval přítomné, zda jsou nějaké připomínky k navrženým stanovám. Poté bylo přistoupeno k hlasování.

Hlasování o předložených stanovách družstva: pro 23, proti 0, zdržel: 0

Po ověření průběhu hlasování a provedení zápisu ukončila Mgr.Daniela Bendová účast na schůzi Bytového družstva Pejevové 3124, družstva.

3. volba členů představenstva, navrženi byli:
Karel Adamec – funkce předseda družstva
Jiří Čížek – funkce místopředseda družstva
Dagmar Kloudová – funkce člen představenstva

Hlasování o předloženém návrhu sestavení statutárního orgánu družstva: pro 23, proti 0, zdržel: 0

4. volba kontrolní komise, navrženi byli:
Anna Žitná - předseda
Petr Dyk - člen
Jiří Básl - člen

Hlasování o předloženém návrhu sestavení kontrolní komise družstva: pro 23, proti 0, zdržel: 0

Členskou schůzi opouští pan Jiří Básl, dále je přítomno 22 členů.

5. Seznámení se změnami v členské základně družstva.

Pan Adamec seznámil s následujícími změnami:

novými členy jsou: paní Baltičová Helena – byt č.18, manželé Eva a Jan Kolmanovi – byt č. 17, p.Jan Petrák – byt č. 8

6. Pan Adamec seznámil s povinností instalace měřičů tepla do konce roku 2014. V současné době probíhají jednání se všemi sousedními družstvy o výběru typu měřiče a výběru dodavatele. Po výběru bude svolána schůze k odsouhlasení vybrané firmy a výše investice.

7. Diskuse

- pan Adamec seznámil s nutností dočerpání úvěr z ČS ve výši cca 34.000,- Kč. Po provedené rekonstrukci el.rozvodů a výměně výtahu bude uvedená částka vyčerpána na vymalování přízemí domu a schodiště do výše 1.patra. Vymalovat je třeba i ostatní nebytové prostory domu, ale dle předběžných kalkulací se jedná o provedení prací ve výši cca 120.000,- Kč. Prozatím navrhuje posečkat.

1. Různé

p.Dyk – navrhuje u výtahu prodloužit interval otevřených dveří, při nakládání více tašek se dveře zavírají příliš brzy

p. Adamec – při stěhování nebo nakládce více věcí lze zapůjčit klíč, který dveře výtahu ponechá otevřené dle potřeby, totéž platí pro stěhování materiálu při rekonstrukci bytu – po převzetí klíče od výtahu zodpovídá uživatel za jeho čistotu a nepoškození

p. Jaglarzová – upozorňuje na nepořádek ve výtahu, i na vymočení psů – majitel psa by měl ihned uklidit !!!, světlo na chodbě u bytu nesvítí

p. Vrbová – světla v přízemí nesvítí často

p.Tomšů - sdělil tel. číslo, aby mohl být kontaktován firmou pro opravu antény

p. Adamec – u světel v přízemí často praskají žárovky, v minulých týdnech byly vyměněny, a dále je třeba seřadit některá čidla, kdy se světla včas nerozsvítí z důvodu dopadu světla z nejbližšího osvětlení - budeme kontaktovat dodavatele elektro rekonstrukce v domě pro navržení odstranění poruchovosti osvětlení a pro jeho seřízení

Řádná členská schůze byla ukončena v 19:45 hod.

Zapsal : Jana Váňová





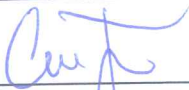




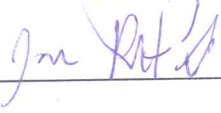
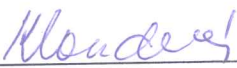

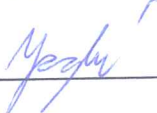
Schválil : předsedající Karel Adamec



Ověřil: Jiří Čížek



Presenční listina
Seznam účastníků řádné členské schůze
BYTOVÉHO DRUŽSTVA PEJEVOVÉ 3124, DRUŽSTVA
konané dne 18.11.2014

č. bytu	uživatel příjmení a jméno		bytem	podpis
přízemí				
1	Vrbová Vlasta		Pejevové 3124, Praha 4 - Modřany	
2	Žitný František		Pejevové 3124, Praha 4 - Modřany	-
2	Žitná Anna		Pejevové 3124, Praha 4 - Modřany	
I. patro				
3	Čížek Jiří		Pejevové 3124, Praha 4 - Modřany	
4	Tomšů Milan		Pejevové 3124, Praha 4 - Modřany	
5	Veselý Luboš		Pejevové 3124, Praha 4 - Modřany	
5	Veselá Michaela		Pejevové 3124, Praha 4 - Modřany	
II. patro				
6	Dyk Petr		Pejevové 3124, Praha 4 - Modřany	
5	Dyková Tamara		Pejevové 3124, Praha 4 - Modřany	
7	Mráz František		Pejevové 3124, Praha 4 - Modřany	
8	Petrák Jan		Pejevové 3124, Praha 4 - Modřany	
III. patro				
9	Klouda Josef		Pejevové 3124, Praha 4 - Modřany	-
9	Kludová Dagmar		Pejevové 3124, Praha 4 - Modřany	
10	Kolmanová Eva		Pejevové 3124, Praha 4 - Modřany	
11	Jaglarz Miroslav		Pejevové 3124, Praha 4 - Modřany	
11	Jaglarzová Eva		Pejevové 3124, Praha 4 - Modřany	-

IV. patro				
12	Adamec Karel		Pejevové 3124, Praha 4 - Modřany	
12	Adamcová Iva		Pejevové 3124, Praha 4 - Modřany	Adamec
13	Říhová Kateřina		Elišky Peškové 586/14, Praha 5	mostoupecká Kolmanova
14	Hron Jiří		Pejevové 3124, Praha 4 - Modřany	Hron
14	Hronová Eva		Pejevové 3124, Praha 4 - Modřany	
V. patro				
15	Baptista Marek		Pejevové 3124, Praha 4 - Modřany	Baptista
16	Palčo Michal		Pejevové 3124, Praha 4 - Modřany	Palčo
17	Kolmanová Eva		Pejevové 3124, Praha 4 - Modřany	Kolmanova
17	Kolman Jan		C.Boudy 515/4, 674 01 Třebíč	KLJ
VI. patro				
18	Baltičová Helena		Čisovice 181, 252 04 Čisovice	Baltičová
19	Dneboská Kateřina		Puškinovo nám.759/10, Praha 6-Bubeneč	ms. Dneboská
20	Gregáň Pavel		Pejevové 3124, Praha 4 - Modřany	Gregáň
20	Gregáňová Hana		Pejevové 3124, Praha 4 - Modřany	
VII. patro				
21	Sobota Karel		Pejevové 3124, Praha 4 - Modřany	Sobota
22	Básl Jiří		Karlovy Vary,	Básl
23	Vachová Tereza		Pejevové 3124, Praha 4 - Modřany	Vachová